

Ifin kotivakuutusopas

Yksilöllistä turvaa kodillesi

Voimassa 20.4.2024 alkaen



Tämän oppaan sisältö:

Miksi Ifin kotivakuutus?.....	2
Kotivakuutus pähkinänkuoressa.....	3
Mitä irtaimiston vakuutus korvaa?.....	5
Mitä rakennuksen vakuutus korvaa?.....	10
Irtaimiston vakuutuksen tarkempi kuvaus.....	14
Rakennuksen vakuutuksen tarkempi kuvaus.....	25
Tärkeää tietoa kotivakuutuksesta.....	27
Ifin uusi etuohjelma.....	33
Vakuutuksenantajan tiedot.....	34



Miksi Ifin kotivakuutus?

Varmista huoleton arki

1 Markkinoiden kattavin turva

Laajaplius-turvatasolla korvaamme vähintään sen, minkä nykyinen kotivakuutuksesi.

2 Turvaa sinulle tärkeän omaisuuden

Kotivakuutus kattaa omaisuutesi vahingot aina palovahingoista kännykän rikkoutumiseen.

3 Suomen paras korvauspalvelu

Saat meiltä mutkatonta palvelua ja korvaukset nopeasti.

Lisätietoa kotivakuutuksesta if.fi/koti

Tämä opas ei ole täydellinen selvitys Ifin kotivakuutuksesta. Tutustu huolella tähän oppaaseen ja aina myös vakuutusehtoihin ja yleisiin sopimusehtoihin. Mahdolliset vahingot korvataan vakuutusehtojen mukaisesti.

Kotivakuutus pähkinäkuoressa

Koko kodin vakuutus vahinkojen varalle

Kotivakuutuksella turvaat omaisuutesi kattavasti – myös muuton aikana, rakentaessa ja remontoidessa sekä matkustaessasi maailmalla.

Kotivakuutuksella voit vakuuttaa kotisi tai mökkisi irtaimiston ja itse rakennuksen. Voit itse päättää, kuinka kattavan kotivakuutuksen haluat. Saatavilla on neljä turvatasoa: laajajplus, laaja, perus ja suppea.

Asumismuotosi vaikuttaa sopivan vakuutusturvan valintaan. Jos asut osakeyhtiömuotoisessa kerros-, rivi- tai paritaloasunnossa, sinulle riittää irtaimiston vakuutus. Asunto-osakeyhtiö vakuuttaa erikseen kiinteistön ja sen rakenteet. Irtaimiston yhteydessä vakuutukseen sisältyy myös huoneiston kiinteä sisustus, yksityishenkilön vastuu- ja oikeusturva.

Omakotitalon omistajan kannattaa vakuuttaa sekä rakennus että irtaimisto. Voit vakuuttaa kotisi jo rakennusaikana ja turvata näin muun muassa talosi perustukset ja rakennusmateriaaleja. Markkinoiden kattavin laajajplus-turva sekä rakennuksen laaja turvataso sisältävät muun muassa maksuttoman tuhoeläintorjuntapalvelun sekä omakotitalon talotarkastuksen, joka auttaa pitämään hyvää huolta kodistasi.

[Ilmoita vahingosta ja seuraa vahinkosi käsittelyä kätevästi Omilla sivuilla. Käytät Omia sivuja helpoiten If Mobiililla.](#)

Vakuutus täydestä hinnasta tai enimmäiskorvausmäärästä

Sekä rakennus että irtaimisto voidaan vakuuttaa täydestä hinnasta tai enimmäiskorvausmäärästä. Irtaimiston kotivakuutus tehdään ensisijaisesti täydestä hinnasta kotisi pinta-alan perusteella. Tässä vaihtoehdossa omaisuuden kokonaisarvoa ei arvioida vakuutusta tehtäessä tai myöhemminkään vakuutuksen voimassaoloaikana, vaan vasta vahingon tapahduttua. Omaisuutesi on siis aina oikein vakuutettu.

Voit vakuuttaa omaisuutesi myös enimmäiskorvausmäärästä. Silloin sinun on itse seurattava vakuutuksessa olevan enimmäiskorvausmäärän riittävyttä ja ilmoitettava Irtaimiston omaisuuden lisähankinnoista.

Muutamille esineryhmille, kuten arvokkaille esineille ja polkupyörille on määritelty enimmäiskorvausmääräraajat. Rajat koskevat sekä täydestä hinnasta että enimmäiskorvausmäärästä vakuutettua irtaimistoa. Tarkista esineryhmien enimmäiskorvausmääräraajat sivulta 8. Jos sinulla on arvokkaampia esineitä, ne voidaan vakuuttaa erikseen.

Mitä irtaimiston vakuutus korvaa?

Tutustu irtaimiston monipuoliseen turvaan

Seuraavassa kerromme lyhyesti irtaimiston vakuutuksen sisällöstä eri turvatasoilla.

Kerromme ensin, millaisia vahinkoja eri turvatasoilla korvataan. Tämän jälkeen kerromme, mitä omaisuutta korvaamme ja millaisen enimmäiskorvauksen voit saada.

Irtaimiston laajaplius-turva sisältää

Isommat irtaimiston enimmäiskorvausmäärät

Esimerkiksi yksittäinen esine jopa 17 000 euroon asti ja polkupyörä 5 000 euroon asti. Enimmäiskorvausmäärät näet sivulta 8.

Maltillisemmat ikävähennykset

Kannettavien tietokoneiden, tablettien ja matkapuhelinten vahingoissa ikävähennyksiä ei tehdä käyttöönottovuodelta eikä sitä seuraavalta vuodelta. Muiden esineiden kohdalla ikävähennystä ei tehdä käyttöönottovuodelta eikä seuraavalta kolmelta vuodelta.

Matkatavarat vain 50 euron omavastuulla

Korvaus 3 500 euroon asti vain 50 euron omavastuulla enintään 45 vrk ulkomaanmatkoilla.

Hole in one -turva

Korvaus 850 euroon asti hole in one -lyönnistä.

Irtaimiston laajaplius- ja laaja turva sisältävät

Äkilliset ja ennalta arvaamattomat vahingot

Korvaus äkillisesti ja ennalta arvaamatta rikkoutuneesta ja vahingoituneesta omaisuudesta. Korvaamme esimerkiksi lattialle tippuneen ja särkyneen puhelimen tai astioiden särkymisen astiakaapin hyllykiinnikkeen pettäessä.

Irtaimiston laajaplius-, laaja- ja perustason turvat sisältävät

Varkaus- ja ilkivaltavahingot

Korvaus kotona tai sen ulkopuolella sattuneista varkaus- ja ilkivaltavahingoista.

Vuotovahingot

Korvaus LVI-putkiston tai esimerkiksi pesukoneen vuodon kastellessa irtaimistoasi.

Sähkölaitteen rikkoutuminen

Korvaus oikosulun tai muun sähköilmiön rikkoessa sähkölaitteen.

Irtaimiston laajaplius-, laaja-, perus- ja suppean tason turvat sisältävät

Palon, noen tai savun aiheuttamat vahingot

Korvaus tulen ja savun tai esimerkiksi suoran salamaniskun irtaimistollesi aiheuttamista vahingoista.

Luonnonilmiövahingot

Korvaus esimerkiksi myrskyjen, rakeiden tai tulvien aiheuttamista vahingoista.

Asumisen keskeytyminen

Korvaus lisäkustannuksista, jos joudut kodin omaisuusehdon mukaan korvattavan vahingon takia asumaan väliaikaisesti muualla. Korvaamme enintään 85 % asumisen lisäkustannuksista enintään vuoden ajalta.

Kotivakuutukseen kuuluu myös:

Matkatavarat

Korvaamme myös matkatavaravahingot irtaimistolle valitun turvatason ja omavastuun mukaan. Lisäksi korvaamme välttämättömien tavaroiden hankkimisesta aiheutuneita kuluja, kun matkatavarat myöhästyvät yli 6 tuntia matkakohteeseen saapumisesta. Korvaus on matkustajaa kohti enintään 80 euroa vuorokaudessa, enintään 320 euroa.

Kriisiterapia palo- ja murtovahinkojen yhteydessä

Olemme apunasi suurten vahinkojen kohdatessa. Korvaamme lääkärin määräämää psykoterapiaa viisi hoitokertaa vakuutettua kohti vakuutuksesta korvattavan palo- tai murtovahingon yhteydessä.

Vastuuturva

Korvaamme sinun tai taloudessasi asuvan henkilön kotitalouden ulkopuoliselle aiheuttaman esine- tai henkilövahingon, josta vakuutettu on lain mukaan korvausvastuussa.

Oikeusturva

Korvaamme sinun tai taloudessasi asuvan henkilön yksityiselämään liittyvien riita- ja rikosasioiden oikeudenkäyntikuluja.

Identiteettivarkausturva

Neuvomme identiteettivarkauksien hoidossa sekä siihen liittyvien seurausten rajoittamisessa ja estämisessä. Turva on määräaikainen ja se on voimassa 1.6.2020–31.12.2024.

Mitä omaisuutta irtaimiston vakuutuksesta korvataan?

Kodin ja vapaa-ajan päivittäiseen käyttöön tarkoitetut esineet

Vakuutus kattaa esimerkiksi huonekalut, vaatteet, astiat, sisustus-elementit, elektroniikan, harrastus- ja urheiluvälineet sekä sähköiset liikkumisvälineet, joita ei tarvitse liikennevakuuttaa. Vakuutus on voimassa myös tilapäisesti kaikkialla maailmassa enintään yhden vuoden ajan.

Vuokrattu tai lainattu kodin irtaimisto

Vakuutus kattaa yksityishenkilöltä vuokratut ja lainatut esineet, jotka vakuutetun omistamana kuuluisivat hänen irtaimistoonsa.

Huoneiston kiinteä sisustus rivi- ja kerrostalossa sovittuun enimmäiskorvausmäärään asti

Kiinteällä sisustuksella tarkoitetaan asunto-osakeyhtiölaissa osakkaan vastuulle kuuluvaa omaisuutta, jota ovat muun muassa lattiapinnat, tapetit, keittiön kaapit ja kylpyhuoneen kiinteät kalusteet.

Vakuutuksesta korvataan myös yhtiöjärjestyksessä olevia tai yhtiökokouksessa päätettyjä osakkeenomistajalle määrättyjä kunnossapitovastuun laajennuksia enintään 5 000 euroon asti.

Vakuutuksesta korvataan huoneistoon kuuluville rakenteille, eristeille tai perusjärjestelmille aiheutunut vahinko vakuutusehtojen mukaisesti. Vakuutuksesta ei korvata vakuutetun huoneiston ulkopuolelle, esimerkiksi viereiselle huoneistolle, aiheutuneita vahinkoja. Korvausta maksetaan yhteensä enintään huoneiston kiinteän sisustuksen enimmäiskorvausmäärään saakka.

Enimmäiskorvausmäärät

Laajaplius-turvassa yksittäisen esineen, arvo-omaisuuden ja polkupyörän sekä vakuutuspaikan ulkopuolella olevan rahan enimmäiskorvaukset ovat korkeammat kuin muilla turvatasoilla. Muissa esineryhmissä enimmäiskorvausmäärä on sama kaikilla turvatasoilla, myös laajaplussassa.

Seuraavat enimmäiskorvausmääräraajat ovat voimassa sekä täydestä hinnasta että enimmäiskorvausmäärästä vakuuttaessa.

Yksittäinen esine tai kokoelma

Laajaplius-turvataso 17 000 euroa,
Muut turvatasot 5 000 euroa

Alle 5 000 euron tai laajaplussassa alle 17 000 euron arvoesineet tai kokoelmat

Laajaplius-turvataso 50 000 euroa
Muut turvatasot 20 000 euroa

Polkupyörä tai sähköinen liikkumisväline (mitä ei liikennevakuuteta)

Laajaplius-turvataso 5 000 euroa

Muut turvatasot 2 500 euroa

Kerros-, rivi- tai paritalojen kellarikomeroissa tai muissa näihin liittyvissä varastoissa säilytettävä irtaimisto yhteensä

5 000 euroa

Soutuveneeksi valmistettu vene ja siihen kuuluva enintään 8 hv:n perämoottori yhteensä

3 500 euroa

Moottoriajoneuvoon, matkailuautoon, perävaunuun tai veneeseen hankittu tai siirretty kodin ja vapaa-ajan asuinrakennuksen irtaimisto

3 500 euroa

Ansiotoiminnassa käytettävät työkalut, työvälineet ja laitteet

2 000 euroa

Rahaa ja arvopapereita vakuutuspaikassa

500 euroa

Rahaa ja arvopapereita vakuutuspaikan ulkopuolella

Laajaplius-turvataso 200 euroa

Muut turvatasot 100 euroa

Jos enimmäiskorvausmäärä ei ole riittävä, voidaan omaisuus vakuuttaa erikseen koko arvostaan.

Kodin ulkopuolisessa varastossa pysyvästi oleva omaisuus tulee vakuuttaa erikseen.

Mitä omaisuutta koti-irtaimiston vakuutuksesta ei korvata?

Vakuutukseen eivät sisälly esimerkiksi liikennevakuutettavat sähköiset kulkuvälineet, moottoriajoneuvot, eläimet, yrityksen omaisuus tai tavanomaisesta poikkeava irtaimisto.

Mitä rakennuksen vakuutus korvaa?

Laajaplius on markkinoiden kattavin turva rakennukselle

Maksuttomat Omakotitalon kunnossapitosuunnitelma ja tuhoeläintorjuntapalvelut sisältyvät omakotitalon laajaplius- ja laajan turvatason vakuutukseen.

Seuraavassa kerromme lyhyesti rakennuksen vakuutuksen sisällöstä eri turvatasoilla. Kerromme ensin, millaisia vahinkoja eri turvatasoilla korvataan. Tämän jälkeen kerromme, millaista omaisuutta korvaamme ja millaisen enimmäiskorvauksen voit saada.

Rakennuksen laajaplius-turva sisältää

Vesikattovuodot

Korvaamme vesikattovahinkoja, joissa sade- tai sulamisvesi on läpäissyt vesikaton ja kastellut rakenteita. Itse vesikaton korjaus- tai uusimiskustannuksia ei kuitenkaan korvata.

Märkätilojen kosteusvahingot

Korvaamme kosteusvahinkoja, joissa vesi on läpäissyt märkätilan vedeneristeen ja vaurioittanut rakenteita. Märkätilojen pinnoitteiden, vedeneristeen, kiinteiden kalusteiden ja laitteiden sekä vesikalusteiden korjaus- tai uusimiskustannuksia tai pelkästään homeen aiheuttamia vaurioita ei kuitenkaan korvata.

Tuhoeläinvahingot

Korvaamme tuhoeläinten, esimerkiksi hiirien, rottien sekä tuhohyönteisten rakennuksen rakenteille aiheuttamia vahinkoja. Tuholaisten hävittämiskustannuksia ei kuitenkaan korvata.

Lahottajasienivahingot

Korvaamme lahottajasienien rakennuksen rakenteille aiheuttamat vahingot, esimerkiksi kun sieni on vaurioittanut alapohjan kantavia rakenteita tai seinärakenteen runkotolppia.

Rakennuksen laajaplius- ja laajan tason turvat sisältävät

Äkilliset ja ennalta arvaamattomat vahingot

Korvaamme äkillisesti ja ennalta arvaamatta tapahtuneet rakennuksen vahingot, esimerkiksi ikkunan rikkoutumisen ulkoisesta syystä kuten lasten pihapeleistä, lattiapinnan vaurioitumisen painavan esineen pudottua lattialle tai villieläimen tunkeutumisen rakennukseen ja tämän rakenteille aiheuttamat tuhot.

Omakotitalon kunnossapitosuunnitelma

Maksuttomaan palveluun kuuluu kaksi osaa: rakennusalan asiantuntijan tekemä omakotitalon tarkastus ja kunnossapitoon liittyvä puhelinpalvelu. Tarkastus tehdään neljän vuoden välein ja saat arvion ja kirjallisen raportin omakotitalosi kunnosta. Tämä auttaa ehkäisemään vahinkoja ja ennakoimaan korjaustarpeita. Käytössäsi on myös puhelinpalvelu, jossa asiantuntijat vastaavat talosi ylläpitoon liittyviin kysymyksiin. Lisätiedot palvelusta löydät osoitteesta if.fi/kunnonkoti

Tuhoeläintorjuntapalvelu

Maksuton tuhoeläintorjunta puhelinneuvontana, postitse lähetettävänä torjuntapakettina sekä tarvittaessa paikan päällä käyvän teknikon tekemänä torjuntana omakotitaloille ja mökeille.

Omakotitalon kunnossapitosuunnitelma ja Tuhoeläintorjuntapalvelu ovat Ifin yhteistyökumppani Anticimexin toteuttamia maksuttomia lisäpalveluja. Ne ovat saatavissa omakotitalonsa laajaplius- tai laajalla turvalla vakuuttaneille asiakkaillemme. Tuhoeläintorjuntapalvelu on lisäksi saatavissa laajaplius-turvalla vakuutetuille mökeille. Palvelut eivät tule osaksi vakuutusopimusta.

Rakennuksen laajaplius-, laaja- ja perustason turvat sisältävät

Varkaus- ja ilkivaltavahingot

Korvaamme varkauden, ilkivallan, murron tai ryöstön aiheuttaman vahingon kotonasi tai sen ulkopuolella.

Vuotovahingot

Korvaamme vahingon, jos rakennuksen putkisto tai siihen kytketty lvi-laite rikkoutuu ja aiheuttaa vuotovahingon.

LVISA-laitteiden rikkoutumisvahingot

Korvaamme rikkoutuneita rakennuksen lämmitys-, vesi-, ilmanvaihto-, sähkö- ja muiden taloteknisten laitteiden rikkoutumisvahinkoja.

Rakennuksen laajaplius-, laaja-, perus- ja suppean tason turvat sisältävät

Palo-, savu-, noki- ja räjähdysvahingot

Korvaamme esimerkiksi sähkölaitteesta, kynttilöistä tai salamasta irti päässeen tulen tekemiä vahinkoja, jotka voivat pahimmillaan aiheuttaa koko kodin ja omaisuuden menettämisen.

Luonnonilmiövahingot

Korvaamme erilaisten luonnonilmiöiden kuten myrskyn tai rakeiden aiheuttamia vahinkoja sekä poikkeuksellisen rankkasateen tai vesistön vedenpinnan nousun aiheuttamia tulvavahinkoja.

Mitä omaisuutta rakennuksen vakuutuksesta korvataan?

Rakennuksen vakuutuksesta korvataan kodin kiinteiden rakenteiden lisäksi muun muassa pihan rakenteiden ja piha-alueiden vahinkoja vakuutusehtojen mukaisesti.

Omakotitalon ja mökin rakennukseen sisältyy:

- Leikkimökki, grillikatos, kevytrakenteinen huvimaja ja vaja, uima-allas ja kasvihuone kukin 5 000 euroa
- Enintään 30 neliömetrin autokatos, joka ei ole vaatinut viranomaislupaa 10 000 euroa
- Muut piha-alueen tavanomaiset rakenteet, kuten lipputanko, aita tai portti yhteensä 5 000 euroa

Esimerkkejä vakuutuksen sisällöstä ja enimmäiskorvausmääristä:

- Rakennuksen välittömässä läheisyydessä olevan piha-alueen puhdistus- ja kunnostuskustannukset 50 000 euroa
- Laajaplius-turvasta korvattavat vahingot eli vesikattovuodot, märkätilojen kosteusvauriot sekä tuhoeläinten ja lahottajasienten aiheuttamat vahingot 15 000 euroa

Vakuutus kattaa lisäksi varusteet ja kiinteät kalusteet, jotka rakennuksen kaupassa vaihtavat omistajaa. Tällaisia ovat esimerkiksi liedet, liesituulettimet, kiukaat, kylmähuoneen koneistot ja keskus-pölynimuri.

Tarvitsetko lisäturvaa?

Jos haluat vakuutukseen korkeammat enimmäiskorvausmäärät, tulee kyseinen omaisuus vakuuttaa erikseen. Rakennuksen vakuutukseen eivät myöskään sisälly ulkorakennukset ja autotallit, mutta voit vakuuttaa ne erikseen kotivakuutuksella. Tonttimetsän voit turvata metsävakuutuksella. Vesialueita, laitureita tai rantarakenteita ei voi vakuuttaa.

Irtaimiston vakuutuksen tarkempi kuvaus

Räätälöi tarpeidesi mukainen turva

Kodin irtaimiston vakuutukseen sisältyy myös vastuu- ja oikeusturva.

Irtaimiston vakuutus korvaa äkillisesti ja ennalta arvaamatta sattuneita omaisuusvahinkoja valitsemasi turvan mukaan. Vakuutus-tapahtuman tulee olla todennettavissa: miten, missä, milloin ja mitä tapahtui, mikä aiheutti vahingon.

Suoranaisten omaisuusvahinkojen lisäksi korvataan kustannuksia, jotka aiheutuvat muun muassa vahingon torjumisesta, asumisen keskeytymisestä tai välttämättömien tarvikkeiden hankkimisesta matkatavaroiden myöhästymisen takia.

Seuraavassa kerromme tarkemmin vahinkojen korvaamisesta, vakuutukseen sisältyvistä vastuu- ja oikeusturvista sekä määrä-aikaisesta identiteettivarkauksurvasta. Jos haluat perehtyä turvien sisältöihin vieläkin yksityiskohtaisemmin, löydät tarkempaa tietoa vakuutusehdoista.

Irtaimistovahinkojen korvaaminen

Korvauksen määrä perustuu vahinkoa kärsineen omaisuuden arvoon tai hintaan. Korvaamisen perusteena on vahingossa aiheutunut menetys. Käytetty omaisuus korvataan ensisijaisesti korjauttamalla tai hankkimalla tilalle vastaava omaisuus. Korjaamisen yhteydessä ei korvata omaisuuden arvon alenemista tai vahinkoon liittymättömiä muutos- tai parannustöitä.

Irtaimistoa ei aina korvata uuden vastaavan omaisuuden mukaan. Vaurioituneen esineen ikä ja kunto vaikuttavat korvausmääriin. Vakuutusehdoista löydät täydelliset tiedot esineiden ikävähennyksistä.

Enintään viisi vuotta vanhan esineen vahingon määrä lasketaan esineen uudishinnan eli uuden esineen hankintahinnan mukaan. Yli viisi vuotta vanhan esineen vahingon määrä arvioidaan puolestaan nykyhinnan perusteella. Nykyhinta tarkoittaa käytetyn esineen hintaa vahinkohetkellä, ja siinä huomioidaan esineen arvon aleneminen muun muassa iän, käytön tai puutteellisen huollon tai hoidon vuoksi.

Vakuutetun itse tekemien taideteosten, taulujen, korujen ja käsitöiden vahingon määrä lasketaan niihin käytettyjen materiaalien uudishinnan mukaan. Korvaus koruista ja kelloista on 60 % niiden käyvästä hinnasta, ellei tilalle hankita uusia kuuden kuukauden sisällä.

Ikävähennykset

Taulukossa listatuissa esineryhmissä korvaukseen tehdään uudishinnasta laskettava ikävähennys riippumatta siitä, onko esine viisi vuotta vanha vai ei. Ikävähennystä ei tehdä, jos esine korjataan.

Laajaplius-turvassa kannettavien tietokoneiden, tablettien, matkapuhelinten ja vastaavien laitteiden korvauksista ei tehdä ikävähennystä käyttöönottovuodelta eikä sitä seuraavalta vuodelta. Muun taulukossa mainitun omaisuuden korvauksista ei tehdä ikävähennystä käyttöönottovuodelta eikä seuraavalta kolmelta vuodelta.

Muissa kuin laajaplius-turvatasoissa ikävähennystä ei tehdä käyttöönottovuonna.

Vuosittaiset ikävähennykset

Älykellot ja vastaavat, viihde- ja muut elektroniset laitteet sekä optiset laitteet ja niiden varusteet (ei kiikarit tai kaukoputket), polkupyörät sekä sähköiset liikkumisvälineet ja niiden varusteet ja kodinkoneet	9 %
Muut koneet ja laitteet	5 %
Kannettavat tietokoneet, tabletit ja vastaavat	20 %
Muut tietokoneet ja tietokoneiden oheislaitteet	15 %
Silmälasit ja aurinkolasit vahvuuksilla, urheiluvälineet ja -varusteet, vaatteet, jalkineet, kodin tekstiilit, laukut, reput sekä lastenvaunut ja -rattaat	15 %
Matkapuhelimet ja vastaavat	25 %
Ansio- ja yrittäjätoiminnan omaisuus (jos korvattavan esineen yllämainittu ikävähennysprosentti ei ole tätä suurempi)	15 %

Vastuu- ja oikeusturva

Koti-irtaimiston yhteydessä vakuutukseen sisältyy jokaisella turvatasolla yksityishenkilön vastuu- ja oikeusturva. Voit valita vakuutukseesi myös tavallista laajemman vastuu- tai oikeusturvan. Tutustu tarkemmin näiden turvien sisältöön.

Vastuuvakuutus

Vastuuvakuutuksesta vakuutettuna ovat vakuutuksenottaja ja hänen kanssaan samassa taloudessa vakituisesti asuvat henkilöt. Vakuutuksesta korvataan vakuutetun perheen ulkopuoliselle aiheuttamia esine- tai henkilövahinkoja.

Vastuuturva kattaa sen korvausvelvollisuuden, joka vakuutetulle syntyy hänen yksityishenkilönä toisille aiheuttamista äkillisistä

esine- tai henkilövahingoista. Vahingon sattuessa vakuutusyhtiö selvittää, onko vakuutetulla korvausvastuuta aiheutuneeseen vahinkoon, jos vahinkoon ei sovelleta vakuutuksen rajoitusehtoja. Korvattavuus edellyttää, että vakuutettu on lain mukaan korvausvastuussa vahingosta.

Laaja vastuuturva korvaa yksityishenkilönä aiheutettuja vahinkoja lain mukaista korvausvastuuta laajemmin. Turvasta korvataan vakuutetun toiselle aiheuttama äkillinen henkilö- tai esinevahinko, jos vakuutetun teko tai laiminlyönti on syy-yhteydessä vahingon aiheutumiseen tai jos vahingon on aiheuttanut vakuutetun omistama esine (esim. laite tai eläin), eikä vahingon kärsinyttä itseään voida pitää vahingon aiheuttajana.

Tyypillisiä vastuuvakuutuksesta korvattavia vahinkoja ovat mm. lasten aiheuttamat vahingot, osake- ja vuokrahuoneiston rakenteille äkillisesti aiheutetut vahingot, kiinteistönomistajana aiheutetut vahingot sekä parkkipaikoilla muulla kuin autolla aiheutetut vahingot.

Vastuuvakuutuksen voimassaolo

Vakuutus on voimassa Suomessa ja tilapäisesti, enintään yhden vuoden ajan, kaikkialla maailmassa. Jos vakuutetun vakituinen asuinpaikka ei ole Suomessa, vakuutus on voimassa vain Suomessa.

Korvaaminen ja enimmäiskorvausmäärät vastuuvakuutuksessa

Esinevahingossa vastuuvakuutus voi korvata korjauskustannukset tai esineen päivänarvon sekä korvausvelvollisuuden selvittämiskustannuksia. Henkilövahingoissa vastuuvakuutus voi korvata sairaanhoitokuluista, tulojen vähentymisestä, kivusta ja särystä, pysyvästä viasta ja haitasta sekä muusta menetyksestä aiheutuvia kustannuksia.

Enimmäiskorvausmäärän vaihtoehdot ovat 200 000 tai 400 000 euroa vahinkotapausta kohti. Valittu enimmäiskorvausmäärä on merkitty vakuutuskirjaan. Korvauksesta vähennetään valittu omavastuu.

Vastuuvakuutuksen rajoituksia

Vastuuvakuutukseen sisältyy rajoitusehtoja, joiden mukaan kaikkia vahinkoja ei korvata. Vakuutuksesta ei korvata esimerkiksi vahinkoa:

- Joka aiheutuu siitä, että suihku- tai kylpyveden pääsy lattiakaivoon on estynyt
- Joka aiheutuu vakuutetun ja hänen perheensä asuntona käytetyn huoneiston tai omakotitalon kiinteälle sisustukselle, vakuutetun yksityiseltä henkilöltä vuokraamalle irtaimelle tai vakuutetun haltuun uskotulle omaisuudelle
- Jonka vakuutettu aiheuttaa työharjoittelussa, tuloa hankkiessa tai yleensä ansaitsemistarkoituksessa, ei myöskään korvata vahinkoa, joka aiheutuu ansiotoimintaan tai työharjoitteluun käytettävälle omaisuudelle
- Joka aiheutuu vakuutetun hallussa olleelle omaisuudelle tai omaisuudelle, jonka vakuutettu on ottanut valmistaakseen, asentaakseen, korjatakseen, kuljettaakseen tai säilytettäväkseen taikka muulla tavoin käsitelläkseen tai huolehdittavakseen

Oikeusturva

Oikeusturvalla varaudutaan mahdollisiin oikeudenkäyntikuluihin. Vakuutettuina ovat vakuutuksenottaja ja hänen taloudessaan asuvat henkilöt.

Oikeusturva korvaa vakuutetun välttämättömät ja kohtuulliset asianajo- ja oikeudenkäyntikulut, jotka ovat aiheutuneet lakimiesavun käyttämisestä riita-, rikos- ja hakemusasioissa.

Laaja oikeusturva korvaa yllämainitun lisäksi vastapuolelle maksettavaksi tuomitut oikeudenkäyntikulut.

Tyypillisiä korvattavia tapauksia ovat riita-asioissa asunto- ja auto-kauppaan liittyvät riidat, ja rikosasioissa pahoinpitelyasiat, joissa vakuutettu asianomistajana vaatii vahingonkorvausta vastaajalta.

Jos vakuutus on ollut voimassa alle kaksi vuotta, tulee myös niiden seikkojen, joihin riita, vaatimus tai syyte perustuu, olla syntynyt vakuutuksen voimassaoloaikana.

Huolto- ja elatusriidat

Oikeusturvavakuutuksesta ei tavallisesti korvata lasten huoltoon tai elatukseen liittyviä riitoja. Ikin oikeusturvavakuutuksesta korvataan kuitenkin yksi näihin asioihin liittyvä vahinkotapahtuma kolmea vuotta kohden, jos kaikki seuraavat edellytykset täyttyvät samanaikaisesti:

- 1** Asiaa ei käsitellä ensi kertaa tai yhteiselämän lopettamisen yhteydessä
- 2** Kysymys on voimassa olevan viranomaisen vahvistaman täytäntöönpanokelpoisen sopimuksen tai voimassaolevan oikeuden tuomion muuttamisesta muuttuneiden olosuhteiden perusteella
- 3** Muut vakuutusehdoissa määritellyt edellytykset.

Vakuutus ei korvaa näihin asioihin liittyvää täytäntöönpanoa.

Oikeusturvan voimassaolo

Vakuutus on voimassa Pohjoismaissa sekä matkaan ja matkustamiseen liittyen kaikkialla maailmassa enintään vuoden yhtäjaksoisesti kestävällä matkalla. Jos vakuutetun vakituinen asuinpaikka ei ole Suomessa, vakuutus on voimassa vain Suomessa.

Enimmäiskorvausmäärät ja omavastuu oikeusturvassa

Korvauksen yläraja perusoikeusturvassa on 10 000 tai 20 000 euroa ja laajassa oikeusturvassa 20 000 euroa vakuutustapahtumaa kohti. Valittu enimmäiskorvausmäärä on merkitty vakuutuskirjaan.

Joskus oikeudenkäyntikulujen määrä ylittää vakuutuksen enimmäiskorvausmäärän, jolloin asiakas maksaa itse loput oikeudenkäyntikulut. Silloin vastapuolelta perityksi saaduista oikeudenkäyntikuluista tulee siirtää vakuutusyhtiölle se osuus, joka ylittää vakuutetun itsensä maksaman osuuden.

Omapastuu vahinkotapauksissa on 20 % kustannuksista, kuitenkin vähintään 170 euroa.

Oikeusturvavakuutuksen rajoituksia

Oikeusturvavakuutukseen sisältyy rajoitusehtoja, joiden mukaan kaikkia vahinkoja ei korvata. Vakuutuksesta ei korvata esimerkiksi vahinkoa, joka liittyy:

- Elinkeino- tai ansiotoimintaan
- Avioeroon tai parisuhteen purkamiseen
- Muuhun kuin omassa käytössä olevaan asuntoon

Identiteettivarkauksurva (määräaikainen 1.6.2020–31.12.2024)

Identiteettivarkauksurvan tarkoituksena on rajoittaa ja estää vakuutetun yksityiselämään liittyviä identiteettivarkaudesta aiheutuvia tapahtumia, jotka ovat sattuneet vakuutuksen voimassaoloaikana. Identiteettivarkaus tarkoittaa henkilötietojen kuten nimen tai henkilötunnuksen oikeudetonta käyttöä. Kyseessä voi olla esimerkiksi pankkitilin avaaminen, luottokortin tai lainan hakeminen, puhelinliittymän avaaminen tai jonkin hyödykkeen tai palvelun tilaaminen nimissäsi.

Vakuutuksesta korvataan identiteettivarkauden tapahduttua suomalaisen lakimiesavun käyttämisestä aiheutuvia välttämättömiä ja kohtuullisia kustannuksia esimerkiksi tutkintailmoituksen laatimisessa, esitutkinnassa avustamisessa tai virheellisten vaateiden hylkäämisessä. Näitä kuluja korvataan 2 000 € asti.

Vakuutus ei korvaa identiteettivarkaudesta aiheutuneita mahdollisia taloudellisia tappioita tai kuluja, eikä kustannuksia, jotka liittyvät muun muassa ansiotoimintaan tai toisen perheenjäsenen tekemään rikokseen. Tutustu tarkemmin turvaan ja korvauksen ehtoihin osoitteessa if.fi/identiteettivarkaus.

Maa- ja metsätalouden vastuu- ja oikeusturva

Jos omistat metsää tai harjoitat pienimuotoista maataloutta, sinun tulisi ottaa näistä aiheutuvien vastuu- ja oikeusturvavahinkojen varalle kotivakuutukseesi erillinen maa- ja metsätalouden vastuu- ja oikeusturva.

Vakuutettuina ovat vakuutuksenottaja ja hänen taloudessaan asuvat henkilöt sekä muut vakuutuksenottajan kanssa metsää omistavat ja maataloutta harjoittavat henkilöt.

Vakuutukset ovat voimassa vain Suomessa.

Maa- ja metsätalouden vastuuturva

Vakuutuksesta korvataan se korvausvelvollisuus, joka vakuutetulle syntyy metsätaloustoiminnassa tai pienimuotoisessa maataloustoiminnassa aiheutettuun vahinkoon. Maataloustoiminta ei saa olla pääelinkeino.

Vakuutuksesta ei korvata esimerkiksi vahinkoa

- Joka aiheutuu työ- tai asennusvirheestä
- Joka aiheutuu vakuutetun hallussa olleelle omaisuudelle tai omaisuudelle, jonka vakuutettu on ottanut valmistaakseen, asentaakseen, korjatakseen, kuljettaakseen tai säilytettäväkseen taikka muulla tavoin käsitelläkseen tai huolehdittavakseen
- Josta vakuutettu on vastuussa yksinomaan sopimuksen, sitoumuksen tai lupauksen perusteella eikä korvausvastuuta olisi ilman näitä sitoumuksia. Tällaisia ovat esimerkiksi kaupan kohteessa ilmenneet vahingot, virheet tai puutteet

Enimmäiskorvausmäärä on 200 000 euroa. Vahingosta vähennetään valittu omavastuu.

Esinevahingossa vastuuvakuutus voi korvata korjauskustannukset tai esineen päivänarvon sekä korvausvelvollisuuden selvittämiskustannuksia. Henkilövahingoissa vastuuvakuutus voi korvata sairaanhoitokuluista, tulojen vähentymisestä, kivusta ja särystä, pysyvästä viasta ja haitasta sekä muusta menetyksestä aiheutuvia kustannuksia.

Maa- ja metsätalouden oikeusturva

Vakuutuksesta korvataan vakuutetun välttämättömät ja kohtuulliset asianajo- ja oikeudenkäyntikulut, jotka ovat aiheutuneet lakimiesavun käyttämisestä maa- ja metsätalouden harjoittamiseen liittyvissä riita- ja rikosasioissa. Maataloudenharjoittaminen ei saa olla pääelinkeino.

Vakuutuksen voi laajentaa kattamaan myös vastapuolen oikeudenkäyntikulut.

Vakuutuksesta ei korvata esimerkiksi vahinkoa:

- Joka liittyy takaukseen, panttaukseen tai muuhun sitoumukseen toisen elinkeino- tai ansiotoimintaansa varten tekemästä velasta tai sitoumuksesta
- Jossa tämän vakuutuksen vakuutetut ovat vastapuolina
- Jossa on kysymys rangaistusvaatimuksen vastustamisesta tuomioistuimessa

Jos vakuutus on ollut voimassa alle kaksi vuotta, tulee myös niiden seikkojen, joihin riita, vaatimus tai syyte perustuu, olla syntynyt vakuutuksen voimassaoloaikana.

Korvauksen yläraja oikeusturvassa on 10 000 euroa. Omavastuu vahinkotapauksissa on 20 % kustannuksista, kuitenkin vähintään 170 euroa.

Kiinteistön ja huoneiston omistajan vastuu- ja oikeusturva

Jos omistat huoneistoja tai rakennuksia, jotka olet vuokrannut ulkopuolelle tai jotka eivät ole omassa käytössäsi, tarvitset kotivakuutukseesi näiden suojaksi erilliset kiinteistön ja huoneiston omistajan vastuu- ja oikeusturvat.

Vakuutettuna on vakuutuksenottaja ja muut mahdolliset vakuutuskirjaan merkityn kiinteistön tai huoneiston omistajat kyseisen kiinteistön tai huoneiston omistuksen, hallinnan tai hoidon osalta.

Vakuutukset ovat voimassa Suomessa.

Kiinteistön ja huoneiston omistajan vastuuturva

Vakuutus on voimassa vakuutuskirjaan merkittyyn huoneistoon tai kiinteistöön.

Vakuutuksesta korvataan omistajan toiselle tuottamuksellaan aiheuttama vahinko, josta hän on lain mukaan korvausvastuussa.

Vakuutuksesta ei korvata esimerkiksi vahinkoa, joka aiheutuu

- Työ- tai asennusvirheestä
- Vakuutetun kiinteistön tai huoneiston kiinteälle sisustukselle
- Siitä, että vakuutettu suorittaa asunto- tai kiinteistöosakeyhtiölle huolto-, kunnossapito- tai korjaustyötä

Enimmäiskorvausmäärä on 200 000 euroa. Vahingosta vähennetään vakuutukselle valittu omavastuu.

Kiinteistön ja huoneiston omistajan oikeusturva

Oikeusturvasta korvataan vakuutetun välttämättömät ja kohtuulliset asianajo- ja oikeudenkäyntikulut, jotka ovat aiheutuneet lakimiesavun käyttämisestä vakuutuskirjaan merkityn asunnon omistukseen, hallintaan tai hoitoon liittyvissä riita- ja rikosasioissa. Asia on oltava saatettavissa käräjäoikeuden tutkittavaksi.

Laaja oikeusturva korvaa yllämainitun lisäksi vastapuolelle maksettavaksi tuomitut oikeudenkäyntikulut.

Vakuutuksen tulee olla voimassa vakuutustapahtuman sattuessa. Riita- ja hakemusasioissa vakuutustapahtuma syntyy, kun vaatimus on kiistetty. Rikosasiassa vakuutustapahtuma on sattunut, kun juttu on tullut vireille. Jos vakuutus on ollut voimassa alle kaksi vuotta, tulee myös niiden seikkojen, joihin riita, vaatimus tai syyte perustuu, olla syntynyt vakuutuksen voimassaoloaikana.

Lisäksi vakuutus on voimassa huoneiston myyntiin liittyvissä riidoissa tai vaatimuksissa, jos asuntokauppa on tapahtunut vakuutuksen voimassa ollessa, ja vakuutus on ollut yhtäjaksoisesti voimassa vähintään 6 kuukautta ennen huoneiston myyntiä.

Vakuutuksesta ei korvata esimerkiksi vahinkoa

- Jolla on vakuutetulle vähäinen merkitys
- Jossa vaatimuksen riitauttamista ei voida osoittaa

Jos riidanalainen etuus voidaan arvioida rahassa, kustannuksia korvataan vain riidanalaisen etuuden kaksinkertainen määrä.

Korvauksen yläraja on 10 000 euroa ja omavastuu on 20 % kustannuksista, kuitenkin vähintään 170 euroa.

Rakennuksen vakuutuksen tarkempi kuvaus

Vahingot korvataan uudis- tai nykyhinnan mukaan

Jos rakennus tuhoutuu täysin ja sen nykyhinta on vähintään 50 % uudishinnasta, vahinko korvataan uudishinnan mukaan.

Rakennukseen kohdistuneen vahingon määrä arvioidaan rakennuksen uudis- ja nykyhinnan mukaan. Uudishinta tarkoittaa uuden, tiloiltaan ja varustetasoltaan vastaavan rakennuksen rakennuttamiseen tarvittavaa rahamäärää. Nykyhinta saadaan vähentämällä uudishinnasta rakennuksen arvon aleneminen muun muassa iän ja käytön myötä tai puutteellisen hoidon ja huollon vuoksi.

Jos rakennuksen nykyhinta vahinkohetkellä on vähintään 50 % sen uudishinnasta, vahingon määrä lasketaan uudishinnan mukaan edellyttäen, että rakentaminen aloitetaan kahden vuoden kuluessa vahingosta.

Rakennuksen nykyhintana korvataan kaikissa tilanteissa enintään rakennuksen käypä hinta. Tilanteita, jolloin korvaamme rakennuksesta sen hinnan, joka siitä olisi ollut saatavissa, jos se olisi myyty juuri ennen vahinkoa, ovat esimerkiksi:

- Rakennus tuhoutuu täysin, eikä tuhoutuneen rakennuksen tilalle rakenneta uutta vastaavaa rakennusta
- Rakennus tuhoutuu täysin ja tuhoutuneen rakennuksen arvo on käyttöominaisuuksiltaan ja kunnoltaan alentunut esimerkiksi iän, huollon/hoidon laiminlyönnin tai asumattomuuden vuoksi sillä tavalla, että kyseessä on nykyhintana korvattava kohde (alle 50 % uudishinnasta)

Rakennuksen LVI- ja sähkölaitteiden vahingoissa tehdään uusinta- tai korjauskustannuksista putkiston, sähkökaapeleiden ja johtojen osalta 3 %, ja muiden LVI- sekä sähkölaitteiden osalta 6 %:n suuruinen vuotuinen ikävähennys. Vähennys lasketaan kalenterivuosina käyttöönotosta tai uusimisesta, mutta ei käyttöönotto- ja sitä seuraavalta vuodelta.

Rakennuksen johtoverkon rikkoutumisesta aiheutuneissa vuoto- vahingoissa ikävähennykset lasketaan putkiston iän perusteella vesivahingon korvauksen määrästä. Putkiston ikä lasketaan kalenterivuosina rakennuksen käyttöönotosta tai putkiston uusimisesta. Putkiston ikään perustuen tehdään seuraavat ikävähennykset korjauskustannuksista:

- Putkiston ikä 0–29 vuotta, vähennys korjauskustannuksista 0 %
- Putkiston ikä 30–50 vuotta, vähennys korjauskustannuksista 25 %
- Putkiston ikä yli 50 vuotta, vähennys korjauskustannuksista 50 %

Asunnon vahinko korvataan vain sen huonetilan osalta, johon vahinko on kohdistunut

Rakennusvahingon lisäksi korvataan rakentamiseen kohdistuvista viranomais määräyksistä johtuvia lisäkustannuksia enintään 10 % korvattavien kustannuksien määrästä.

Tärkeää tietoa kotivakuutuksesta

Suojele omaisuuttasi vahingoilta

Seuraavassa kerromme sinulle tärkeää tietoa vakuutusten voimassaolosta, rajoituksista, suojeleohjeista ja vakuutusmaksuista.

Kotivakuutus on voimassa vakuutusnottajan sekä hänen kanssaan samassa taloudessa vakituisesti asuvien henkilöiden omaisuudelle. Vakuutus on voimassa vakuutuskirjaan merkityssä vakuutuspaikassa, sekä tilapäisesti kaikkialla maailmassa enintään yhden vuoden ajan. Jos on tiedossa, että omaisuus on poissa vakuutuspaikasta yli yhden vuoden ajan, on se vakuutettuna vain kolme kuukautta siirtopäivästä.

Vakuutus on voimassa esimerkiksi:

- Muuton aikana sekä irtaimisto että huoneiston kiinteä sisustus on voimassa niin vanhassa kuin uudessa kodissa kolmen kuukauden ajan (rakennus tulee kuitenkin vakuuttaa aina omistusoikeuden siirtyessä)
- Rakentaessa, remontoidessa ja työmaakuljetuksissa
- Irtaimisto-, vastuu- ja oikeusturvavakuutus ovat voimassa enintään vuoden kestäväällä matkalla kaikkialla maailmassa

Ostavastuu

Jokaiseen vahinkoon liittyy omavastuuosuus eli korvauksesta vähennettävä rahamäärä, joka jää sinun itsesi maksettavaksi. Voit valita haluamasi omavastuun useista vaihtoehdoista. Usein on taloudellisesti järkevää valita suurempi omavastuu. Tällöin maksat pienemmät vahingot itse, ja me maksamme ne isommat, joissa taloudelliset menetykset ovat tuntuvia. Omavastuun suuruus vaikuttaa vakuutuksesi hintaan.

Asumisen keskeytysvahingoissa korvattavissa kustannuksissa vähennetään 15 % omavastuu.

Omavastuuta ei vähennetä seuraavissa tilanteissa:

- Välttämättömyystarvikkeiden korvauksissa, kun matkatavarat myöhästyvät
- Matkatavaroiden kuljetuskustannuksissa kotiin tai matkakohteeseen, kun ajoneuvoon on kohdistunut vakuutuksesta korvattava vahinko
- Kun asennettu hälytyslaite on toiminnallaan estänyt tai vähentänyt vahingon määrää

Omavastuu on kaksinkertainen, kuitenkin enintään 1 700 euroa seuraavissa tilanteissa:

- Rakennuksen tai huoneiston ollessa rakenteilla tai peruskorjattavana
- Rakennuksen tai huoneiston ollessa vuokralla, jos vuokrauksesta ei ole mainittu vakuutuskirjalla
- Kun vahinko korvataan luonnonilmiöturvasta rankkasade-, vesistö- tai merivesitulvan johdosta

Suojeluohjeet

Voit estää tai pienentää vahinkoja noudattamalla vakuutus- ehtoihin koottuja suojeluohjeita, jotka koskevat muun muassa paloturvallisuutta, omaisuuden käyttöä, säilytystä ja kuljetusta sekä luonnonilmiö- ja vuotovahinkojen torjuntaa. Korvaus voidaan hylätä tai se voi alentua, jos ohjeita laiminlyödään.

Paranna paloturvallisuutta

- Huolehdi, että huoneistossa on toimivat palovaroittimet
- Valvo tulisijaa, avotulta, kynttilää ja ulkotulia
- Älä käytä viallisia sähkölaitteita. Korjauta ne hyväksytyssä huoltoliikkeessä

- Tupakanpoltto ja avotulen teko on kielletty tiloissa, joissa on herkästi syttyviä aineita tai materiaaleja
- Tupakanpoltto vuoteessa on kielletty. Tupakat on sammutettava palamattomaan astiaan
- Omaisuuden kuivattaminen ja säilyttäminen saunassa on kiellettyä
- Liettä, uunia, grilliä, savustinta tai muuta vastaavaa tulee käyttää valvotusti eikä niiden päällä tai välittömässä läheisyydessä saa olla syttyviä esineitä
- Älä lataa sähkölaitteita, sähköpolkupyöriä tai muita sähköisiä liikkumisvälineitä ja niiden akkuja palavan materiaalin lähellä, kuten sängyllä, sohvalla tai verhojen ja muiden tekstiilien lähellä. Sähkölaitteita tulee valvoa, kun ne ovat latauksessa

Ehkäise vuotovahinkoja

- Huolehdi rakennuksen riittävästä lämmityksestä kylmänä vuodenaikana
- Tyhjennä vesijohtoverkko, kun rakennus jää kylmänä vuodenaikana tyhjilleen ilman lämmitystä
- Asennuta pesukoneen poistoletku kiinteästi viemäriverkostoon. Sulje sulkuventtiili, kun konetta ei käytetä
- Laita turvakaukalo astianpesukoneen ja kylmälaitteiden alle
- Kosteus- ja kastumisvahingoille altis varastoitu tavara on sijoitettava vähintään 10 cm:n korkeudelle lattian pinnasta

Vältä varkauksia ja murtoja

- Yhteistiloissa lukitse omaisuus erikseen
- Älä jätä tai piilota avaimia asunnon tai säilytystilojen läheisyyteen
- Säilytä arvokasta omaisuutta hotellihuoneessa tai hytissä ainoastaan erikseen lukitussa tilassa
- Älä jätä arvokasta omaisuutta lukittuunkaan ajoneuvoon tai yleiselle paikalle ilman valvontaa
- Polkupyörät ja sähköiset liikkumisvälineet on oltava valvonnan alaisena tai lukittuna

Kaikki suojeluohjeet löydät vakuutusehdoista.

Rajoitukset

Kaikista vahingoista ei voi saada korvausta. Esimerkiksi tahallisesti aiheutettuja tai odotettavissa olevia vahinkoja ei korvata. Törkeä huolimattomuus ja alkoholin tai huumausaineiden vaikutus vahinkojen syntyyn sekä puutteet ja virheellisyydet vakuutuksen tekemisessä, sen voimassapidossa, vahingon torjumisessa tai korvauksen hakemisessa voivat estää korvaamisen tai rajoittaa sitä.

Vahinkoja ei korvata, jos niiden syynä on esimerkiksi:

- Tulva. Rajoitus ei kuitenkaan koske vahinkoa, mikä aiheutuu poikkeuksellisesta vedenpinnan noususta, jonka esiintymistodennäköisyys on kerran 50 vuodessa tai harvemmin, tai poikkeuksellisesta rankkasateesta, jossa sademäärä on vähintään 30 mm tunnissa tai 75 mm vuorokaudessa.
- Suunnittelu-, asennus-, käsittely-, käyttö- tai työvirheet
- Rakenne-, valmistus- tai aineviat
- Rakennuksen perustamis- tai rakennusvirheet
- Sulamis- tai sadevesi, joka on läpäissyt ulkoapäin rakenteen kuten perustuksen, ulkoseinän tai vesikaton
- Vesi, joka on päässyt rakenteeseen lattiakaivon ja korokerenkaan liittymiskohdista taikka lattiakaivon, korokerenkaan ja muiden rakenteiden liittymiskohdista
- Ruostuminen, syöpyminen, lahoaminen tai muut hitaasti syntyneet syyt
- Haju. Vakuutus ei korvaa myöskään hajun poistokustannuksia.
- Lemmikin hampaillaan, kynsillään, virtsaamalla, ulostamalla, oksentamalla, syömällä tai tahraamalla aiheuttama vahinko
- Katoaminen tai unohtaminen
- Urheiluvälineen ja -varusteen rikkoutuminen urheilu- tai liikunta-suorituksen aikana
- Kauko-ohjattavan lennokin, kopterin tai vastaavan sekä niiden varusteiden tai niihin kytkettävien laitteiden rikkoutumisesta tai menettämisestä lennättämisen aikana

- Tavanomainen naarmuuntuminen
- Asunto-osakeyhtiön velvollisuus vastata osakkeenomistajan kunnossapitovastuulla olevasta omaisuudesta

Kaikki rajoitusehdot löydät vakuutusehdoista.

Vakuutusmaksun määräytyminen

Hinnoittelulla pyritään siihen, että vakuutusmaksu vastaa kunkin vakuutetun sen hetkistä riskiä. Näin vakuutusmaksut jakautuvat kaikkien vakuutettujen kesken oikeudenmukaisesti. Vakuutusmaksuun vaikuttavat muun muassa vakuutuksen myöntämishetki, vakuutuksenottajan ikä ja asuinpaikka, vakuutusmäärä, omavastuu ja lfin etuasiakkuus, vakuutus- ja vahinkohistoria sekä vakuutus- turvan laajuus.

Maksuun vaikuttavat tekijät vaihtelevat eri vakuutusturvissa. Kotivakuutuksen maksuun vaikuttavat muun muassa kotisi ja omaisuutesi ominaisuudet ja käyttötarkoitus.

Vakuutus on sopimus

Vakuutus perustuu vakuutussopimukseen. Sopimuksen perusteella määräytyy vakuutusturvan laajuus ja omavastuu.

Vakuutusmaksun maksaminen

Vakuutus pysyy voimassa, kun vakuutusmaksu maksetaan viimeistään eräpäivänä. Jos vakuutusmaksua ei ole maksettu, lfi irtisanoo vakuutuksen päättymään 14 vuorokauden kuluttua irtisanomisilmoituksen lähettämisestä.

E-laskulla voit maksaa laskusi 1, 2, 4 tai 12 erässä ilman lisäkuluja. Vaihtoehtoisesti voit saada paperilaskun postitse tai maksuttoman laskun Omille sivuille. Jos haluat maksaa laskusi useammassa kuin yhdessä erässä, perimme jokaisesta paperilaskusta 2,90 euroa/kpl. Lisätietoja osoitteesta if.fi/elasku.

Vakuutus sopimuksen muuttaminen ja sen päättymisen

Kotivakuutus on jatkuva vakuutus, joka on voimassa sovitun vakuutuskauden kerrallaan. Vakuutuksen kohteessa tapahtuvista muutoksista tulee ilmoittaa yhtiöllemme.

Vakuutusyhtiö voi muuttaa vakuutusehtoja ja -maksuja vakuutuskauden vaihtuessa vakuutusehdoissa kerrotuilla edellytyksillä. Lisäksi vakuutusyhtiö voi tehdä niihin muutoksia, jotka eivät vaikuta vakuutusturvasi keskeiseen sisältöön. Muutoksista ilmoitamme sinulle etukäteen.

Vakuutuksesi voi päättyä:

- Ennalta sovittuna ajankohtana
- Kun ilmoitat siitä kirjallisesti yhtiöömme
- Vakuutusyhtiön päätöksellä kesken vakuutuskauden, jos vakuutusmaksua ei ole maksettu
- Vakuutusyhtiön päätöksellä muissa vakuutusehdoissa ja laeissa mainituissa tilanteissa

Ifin uusi etuohjelma

Mukaan jo koti- tai kasko- vakuutuksella

Olemme yhdessä asiakkaidemme kanssa kehittäneet uuden etuohjelman. Etuohjelmaan pääset oman kodin kotivakuutuksella tai henkilö- tai pakettiauton kaskovakuutuksella. Saat 10 % jatkuvan alennuksen lähes kaikista vakuutuksistasi. Kun sinulla on kaksi etuohjelmaan kuuluvaa vakuutusta, alennuksesi on 15 %.

Hyppäät mukaan etuohjelmaan valitsemalla siihen kuuluvia vakuutuksia ja vastaanottamalla vakuutuspostisi sähköisesti Omille sivuille.

- Etuohjelman ensimmäiselle tasolle pääset jo kasko- tai kotivakuutuksella
- Toiselle tasolle pääset, kun sinulla on kaksi vakuutusta, kasko- ja kotivakuutus, kasko- ja henkilövakuutus tai koti- ja henkilövakuutus
- Tarkat tiedot etuohjelmasta ja siihen kuuluvat vakuutukset löydät nettisivulta if.fi/etuohjelma
- Tule mukaan jo tänään

- Ifin etuohjelma
- Ifin edut
- Sähköinen vakuutusposti
- Omat sivut
- Etuja järjestöjen jäsenille

Vakuutuksenantajan tiedot

Vakuutuksenantaja

If Vahinkovakuutus Oyj

Suomen sivuliike

Rekisteröity kotipaikka Tukholma
Y-tunnus 1602149-8

Keilasatama 2
02150 Espoo

Puh. 010 19 15 15 (vaihe)
If Asiakaspalvelu puh. 010 19 19 19

If Skadeförsäkring AB (publ)
10680 Tukholma Ruotsi
Org. nr. 516401-8102

Vakuutuksenantaja tai sen asiamies eivät anna vakuutussopimuslain mukaisia henkilökohtaisia suosituksia vakuutuksista.

Kuluttajansuoja

If Asiakasvaltuutettu ottaa asiasi uudelleen käsittelyyn, jos olet vakuutuksenottajana tai korvauksenhakijana päätökseen tyytymätön. Toimita tiedot asiasta kuuden kuukauden kuluessa päätöksestä asiakasvaltuutettu@if.fi tai Asiakasvaltuutettu, PL 2018, 20025 IF.

Ratkaisusuosituksia vakuutuksenantajan tai asiamiehen menettelystä antavat Vakuutus- ja rahoitusneuvonta (fine.fi), Kuluttajariitalautakunta (kuluttajariita.fi) tai liikennevakuutuslain mukaisten korvausasioiden osalta Liikenne- ja potilasvahinkolautakunta (liipo.fi). Asia voidaan myös saattaa tuomioistuimen käsiteltäväksi nostamalla kanne käräjäoikeudessa.

Lisätietoja ja yhteydenottolomakkeen asiakasvaltuutetulle löydät osoitteesta if.fi/muutoksenhaku.

Henkilötietojen käsittely

Käsitlemme asiakkaidemme henkilötietoja noudattaen kulloinkin voimassaolevaa vakuutus- ja tietosuojalainsäädäntöä ja huolehdimme muutoinkin asiakkaidemme yksityisyyden suojan toteutumisesta henkilötietojen käsittelyssä. Käsitlemme asiakkaidemme henkilötietoja vakuutusasioiden hoitamista varten vakuutuksen elinkaaren eri vaiheissa, kuten vakuutus sopimusta tehtäessä, vakuutuskauden aikana sekä korvauskäsittelyssä. Tietoja hankimme asiakkaalta itseltään, hänen valtuuttamiltaan tahoilta, julkisista viranomaisten ylläpitämistä rekistereistä sekä luottotietorekisteristä. Käytämme asiakasrekisteriämme myös asiakkaillemme suunnattavaan markkinointiin.

Emme luovuta tietoja sivullisille ilman asiakkaan suostumusta, ellei tietojen luovuttaminen perustu lain säännökseen. Tallennamme vakuutus- ja korvauspuhelinpalvelun puheluja varmistaaksemme asiakkaan kanssa käydyn keskustelun sisällön, kun kysymyksessä on esimerkiksi sopimuksen tekeminen tai vahinkoasioihin liittyvä neuvonta. Käytämme puhelintallenteita myös palveluidemme laadun kehittämiseksi. Lisätietoa henkilötietojen käsittelystä löytyy osoitteesta: if.fi/henkilotietojen-kasittely.